

Praça Pedro Dias Moreira, 200, Centro – Dona Euzébia/MG CEP 36784-000
CNPJ 07.836.938/0001-95 Insc. Estadual: 229999620.00-36
Tel: (32) 9 99597358/ 9 9998-4560 e-mail: concretizar.engenharia@hotmail.com

CAMARA MUNICIPAL DE AMPARO DO SERRA/MG		FOLHA Nº: 1
OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DA SEDE DA CÂMARA MUNICIPAL DE AMPARO DO SERRA/MG		DATA: 17/10/2025
LOCAL: RUA MARIA LEONARDA, 158 - CENTRO - AMPARO DO SERRA/MG		
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: REGIAO LESTE - ABRIL/2025 - SEM DESONERAÇÃO E SINAPI 06/2025 NAO DESONERADA - SBC BH 08/2025		

	100,00%
SOBRE A BASE DE CÁLCULO, DEFINIR A RESPECTIVA ALÍQUOTA DO ISS (ENTRE 2% E 5%):	3,00%

TIPO DE OBRA:	OBRA DE EDIFICAÇÃO
---------------	--------------------

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil	
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%	
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%	
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%	
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	0,59%	1,23%	1,39%	
Lucro	L	6,67%	-	6,16%	7,40%	8,96%	
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%	
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%	
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%	-	0,00%	4,50%	4,50%	
COM ou SEM desoneração:	SEM	BDI PAD	20,43%	OK	20,34%	22,12%	25,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} \quad -1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Responsável Técnico:

Conveniente:

RENAN MEDEIRO PENNA
Responsável Técnico
CREA/MG 208.418/D

Câmara Municipal de Amparo do Serra